

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Jósvafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 5. napján 15.00 órai kezdettel tartott nyílt üléséről.

**Az ülés helve:** Jósvafő, Ady Endre utca 2.

**Jelen vannak:**

Jóna Gábor	polgármester
Jóna Albert	alpolgármester
Andóné Leskó Mónika	képviselő
Garan Barnabás	képviselő
Kovács János	képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Nahaj Ferenc	jegyző
Jobbágy Tamás	okl. építészmérnök

**Jegyzőkönyvezető:**

Pozsgai Judit	titkársági ügyintéző
---------------	----------------------

A polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 képviselőből 5 fő megjelent. Az ülést megnyitja és ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

1. Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló rendelet megtárgyalása
2. Egyebek, indítványok, javaslatok

Képviselő-testület egyhangúlag a napirendjét a következők szerint határozta meg:

## Napirend

1. Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló rendelet megtárgyalása
2. Egyebek, indítványok, javaslatok

### 1.napirendi pont megtárgyalása

**Tárgy:** Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló rendelet megtárgyalása

**Jóna Gábor polgármester:** Elkészült a Településképi Arculati Kézikönyv, melynek másolatát meg is kaptátok. Ez a könyv bizonyos szinten meghatározná településünk arculatát.

**Jobbágy Tamás okl. építészmérnök,** a Településképi Arculati Kézikönyv készítője ismerteti a Településképi Arculati Kézikönyvet és a hozzá kapcsolódó tudnivalókat.

**Garan Barnabás képviselő:** Átnéztem a könyvet, jól van megcsinálva. Jó, hogy a végén fel vannak tüntetve a fák és növények hivatalos és köznyelvi néven is.

**Jóna Gábor polgármester:** Ebben le van írva mik az elfogadottak, aminek nagy része az Ófalura vonatkozik. Megpróbáljuk betartani, betartatni. Építkezéseknél tájékoztatjuk az embereket erről.

**Nahaj Ferenc jegyző:** A tervező olyan szempontból nézte, hogy a település régies faluképe megmaradjon.

**Jóna Gábor polgármester:** A mi célunk is az, hogy ilyen módon megpróbáljuk megtartani településünk állagát az utókor számára.



**Jóna Albert alpolgármester** megérkezik a Képviselő-testületi ülésre 15.20-kor. A jelen lévő képviselők száma 5 főre emelkedik.

**Jóna Gábor polgármester:** Ez a kézikönyv bizonyos szinten meghatározná településünk arculatát.

**Jóna Albert alpolgármester:** Ha túl van szabályozva, az bizonyos fokú leépítésnek a záloga is lehet.

**Jóna Gábor polgármester:** Nincs túlszabályozva. Nem olyan nagy ördögösség ezt a szabályozást betartani.

**Garan Barnabás képviselő:** Nem lehet ilyen könyvet vásárolni majd a lakosoknak, akik építkeznek?

**Nahaj Ferenc jegyző:** Az Önkormányzat honlapjára fel lesz töltve és ott meg lehet tekinteni. Az Önkormányzat hivatalában papír alapon is meglesz és oda is bárki bemehet megnézni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás (Jóna Albert alpolgármester) mellett a következő határozatot hozza:

### **35/2017. (XII.5.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Településképi Arculati Kézikönyv megtárgyalása

Jósvafő Önkormányzatának Képviselő-testülete – a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény alapján a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (VII..27.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Építész Kamara, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, az Aggteleki Nmezeti Park Igazgatósága és a kulturális örökség védelméért felelős miniszter véleményének kikérésével - megtárgyalta a „Jósvafő Településképi Arculati Kézikönyve” című dokumentumot és azt elfogadja.

Az elfogadott Településképi Arculati Kézikönyv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Tárgy:** Településképi védelméről szóló rendelet megtárgyalása

**Nahaj Ferenc jegyző** ismerteti a rendelet tervezetét.

**Jóna Gábor polgármester:** Nincs is nagyon változás benne.

**Nahaj Ferenc jegyző:** A rendelet tervezete szerint bírságot lehet kiszabni arra, ha valaki nem kaszálja le a portát.

**Garan Barnabás képviselő:** Beltelekre is vonatkozik?

**Nahaj Ferenc jegyző:** Igen, arra vonatkozik. Az önkormányzat meg tudja büntetni, de előtte fel kell szólítani. Az a célja, hogy a falu rendezett legyen. Lehetősége lesz az önkormányzatnak arra, hogy eljárjon ebben. Adók módjára behajtható.

**Andóné Leskó Mónika képviselő:** Szécsíkkal mit lehet kezdeni?

**Nahaj Ferenc jegyző:** Rá lehet terhelni az ingatlanra.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:



### **12/2017. (XII.6.) Önkormányzati rendelet**

**Tárgy:** A településkép védelméről szóló rendelet megtárgyalása

Jósvafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a településkép védelméről szóló rendeletét.

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** 2017. december 20.

**Tárgy:** Partnerségi egyeztetési eljárás lezárása

**Nahaj Ferenc jegyző:** A Településképi Arculati Kézikönyvvel kapcsolatban volt egy egyeztetési eljárás, melynek része volt a két alkalommal megtartott lakossági fórum. A lakossági fórumokon nem nagyon jelent meg a lakosság. A partnerségi egyeztetés megtörtént, a tervező, aki készítette a könyvet, leegyeztette a szakhatóságokkal. Javaslatok be lettek építve a Településképi Arculati Kézikönyvbe. A Képviselő-testületnek egy határozatot kell hozni a partnerségi egyeztetési eljárás lezárásához.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **36/2017. (XII.5.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Partnerségi egyeztetési eljárás lezárása

Jósvafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény alapján készülő településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet vonatkozásában a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (VII.27.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményét kikérte.

A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Tárgy:** Szociális ellátásokról szóló rendelet módosításának megtárgyalása

**Nahaj Ferenc jegyző** ismerteti a rendelet módosításával kapcsolatos javaslatát a Képviselő-testülettel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő a rendeletet alkotta:

#### **13/2017. (XII.6.) Önkormányzati rendelet**

**Tárgy:** A szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

Jósvafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a szociális ellátásokról szóló többször módosított 3/2015. (II.25.) rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

##### **1.§**

A rendelet mellékletében szereplő „Az étkeztetés intézményi térítési díja: 482-Ft” szöveg helyébe „Az étkeztetés intézményi térítési díja: 530-Ft” szöveg lép.

##### **2.§**

A módosítás 2018.01.01. naptól lép hatályba.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** 2017. december 20.



**Tárgy:** 2018. évi közfoglalkoztatási program megtárgyalása

**Jóna Gábor polgármester:** Az előző Képviselő-testületi ülésen beszéltem arról, hogy milyen közfoglalkoztatási programokban van lehetőség indulni, melyek a következők: Helyi sajátosságokra épülő programok, Mezőgazdasági programok, Belvíz-elvezetési programok, Bio- és megújuló energiafelhasználása, Mezőgazdasági utak rendbetétele, Belterületi közúthálózat karbantartása, Illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása. Célszerű lenne a hosszú munkaprogramra tervezni. Eddig két közfoglalkoztatási programunk volt, mindkét esetben helyi sajátosságra épülő program. Voltunk Putnokon, ahol tájékoztattak minket. Elmondták, hogy van lehetőség az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan felújítására, korszerűsítésére helyi sajátosságokra épülő program keretén belül tervezni. Ez egy jó lehetőség az Ady Endre 2. szám alatt lévő volt óvoda épülete vagy más önkormányzat tulajdonában lévő épület rendbetételére. A közmunkások egy évig dolgozhatnak itt. Kőművesünk van.

**Kovács János képviselő:** Ez egy éves munka?

**Jóna Albert alpolgármester:** Attól függ, mit akarsz csinálni.

**Kovács János képviselő:** Ha kérjük, akkor csak erre az épületre vonatkozik?

**Jóna Gábor polgármester:** Igen. Az önerő a közmunkások 12 hónapi bérének a 12 %-a. Belterületi közúthálózat karbantartása programon belül olyat kell csinálni, amit mi is tudunk.

**Jóna Albert alpolgármester:** Két programban nem lehet indulni? Nem kizáró ok, hogy két programban induljunk?

**Jóna Gábor polgármester:** Nem kizáró ok, de nem célszerű két programban indulni, kevesen vagyunk. Célszerű egy program, amit szétírnak 7 emberre.

**Jóna Albert alpolgármester:** Arra is kapsz dologi költséget?

**Jóna Gábor polgármester:** Igen, arra is kapunk dologi költséget.

**Andóné Leskó Mónika képviselő:** Szerintem a vízvezető árkokat és járdákat kellene megcsinálni. Ezt az épületet nem fogják egy évig csinálni.

**Jóna Albert alpolgármester:** Ennek az épületnek a rendbetételére nem elég három embert indítani?

**Jóna Gábor polgármester:** Lehet így is, de így kettéosztja a pénzt. Ennyi embert nem célszerű elosztani. Milyen programot indítsunk, ki mit gondol fontosnak?

**Jóna Albert alpolgármester:** Az utakkal és a járdákkal is kell foglalkozni. Legyen a helyi sajátosságokra épülő és belterületi közúthálózat karbantartása program.

**Garan Barnabás képviselő:** A vízvezetés legyen az első.

**Jóna Gábor polgármester:** Mi alapján?

**Garan Barnabás képviselő:** Az van a legrosszabb állapotban.

**Andóné Leskó Mónika képviselő:** A hét emberből csak egy kőművesünk van.

**Garan Barnabás képviselő:** Az árkot és a járdát csináljuk.

**Jóna Gábor polgármester:** Ne menjenek tönkre az ingatlanok, ott a kiskocsmá is.

**Kovács János képviselő:** A lovasturizmus miatt a szállás kialakítása jó lenne.

**Jóna Gábor polgármester:** Ez az épület hozzon valami hasznot, ha kiköltözünk.

**Andóné Leskó Mónika képviselő:** Ha erre pályázol, ezt egy évig nem fogják csinálni.

**Kovács János képviselő:** Mellette mást is lehet csinálni.

**Jóna Gábor polgármester:** Azt csináljuk, amit szeretnétek, csak ne az legyen, hogy ezzel vagy azzal mi lesz. A munkájuk az igénytől függ.

**Garan Barnabás képviselő:** Ez nem rég lett színezve, javítani kell.

**Jóna Gábor polgármester:** A közeljövőben bizonyos bevételi forrást csináljunk.

**Jóna Albert alpolgármester:** A programban ugyanazok az emberek lesznek, akik most vannak?

**Jóna Gábor polgármester:** Valószínűleg igen.

**Jóna Albert alpolgármester:** A két asszony mit csinál majd itt az építkezésnél?

**Jóna Gábor polgármester:** Festeni fognak és emellett van más munka is.



**Kovács János képviselő:** Csak egy programot kell bevállalni.

**Jóna Gábor polgármester:** Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programban keretén belül idegenforgalmi céllal a volt óvoda épületét kellene rendbe tenni, valamint az épületben szobát és fürdőt kialakítani. A település karbantartása ugyanúgy folyamatosan működik ezek mellett.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**37/2017. (XII.5.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** 2018. évi közfoglalkoztatási program megtárgyalása

Jósvafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2018. évi helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási program indítására pályázatot nyújt be. A szükséges önerőt az önkormányzat biztosítja.

A pályázat benyújtásával a Képviselő-testület a polgármestert bízta meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2017. december 20.

Több tárgy nem volt.

A polgármester megköszöni a jelenlévők munkáját és az ülést bezárja.

Kmf.

  
Jóna Gábor  
polgármester

  
Községi Önkormányzat  
Jósvafő

  
Nahaj Ferenc  
jegyző