

J ó s v a f ő község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február hó 23. napján tartott ülésének

- a./ - jegyzőkönyve
- b./ - tárgysorozat
- c./ - határozata 8
- d./ - rendelete -

H a t á r o z a t a:

- 8. A Jósvalő, 163 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog érvényesítéséről

R e n d e l e t e:

J ó s v a f ő, 2024. március 14.



Jegyzőkönyv

Készült: J ó s v a f ő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 23. napján 09.00 órai kezdettel tartott üléséről.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat Jószafo

Jelen vannak:

Jóna Gábor polgármester,
Andóné Leskó Mónika képviselő
Kovács János képviselő

Igazoltan távol maradt: Jóna Albert alpolgármester
Juhász Ákos képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt meghívottak:

a./ az ülés egész tartamára:
Zelenka Andrea jegyző

J ó n a G á b o r polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapította, hogy az 5 képviselő-testületi tag közül 3 jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Ezt követően a képviselő-testület a javasolt napirendi pontokat – egyhangúlag – a következők szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y:

E l ő a d ó:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1.) A Jószafo, 163 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog érvényesítése | Jóna Gábor
polgármester |
| 2.) Indítványok, bejelentések | |

A napirendi pont tárgyalása

Első napirendi pont: A Jószafo, 163 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog érvényesítése

A napirendi pont előadója: Jóna Gábor polgármester

Jóna Gábor polgármester az 1.) **napirendi pont** keretében tájékoztatta a testület tagjait, hogy megkapta a Jósvafő, József Attila utca 3., 163 helyrajzi számú ingatlan elővásárlási jog érvényesítésére vonatkozó ügyvédi tájékoztatást valamint az adásvételi szerződést. Tóth László miskolci lakos értékesíteni kívánja jelen ingatlan ½ tulajdoni részét 6.500.000 Ft eladási áron. Az elmúlt testületi ülésen elhangzottak alapján kezdjék el azokat az ingatlanok felvásárolni, melyek reális áron elérhetőek az önkormányzat számára. A tárgyi ingatlan több mint 150 éves múltra tekint vissza és az önkormányzat további terve, hogy ezen ingatlan másik ½ részét is meg kívánja vásárolni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Jóna Gábor polgármester kérdés, észrevétel és hozzászólás hiányában, javasolta a Jósvafő, József Attila utca 3., 163 helyrajzi számú ingatlan ½ részére vonatkozó elővásárlási jog érvényesítését.

A 3 fős Képviselő-testület egyhangú 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Jósvafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024.(II.23.) határozata a Jósvafő 163 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog érvényesítéséről

Jósvafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a 3758 Jósvafő, József Attila utca 3. 163 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában az önkormányzat élni kíván az elővásárlási jogával és a „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant bruttó 6.500.000 Ft (azaz Hatmillió-ötszázezer forint) összegben megvásárolja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Jóna Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Második napirendi pont: Indítványok, bejelentések

Nem volt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Jóna Gábor polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét és az ülést bezárta.


Jóna Gábor
polgármester

K. m. f.


Zelenka Andrea
jegyző



**JÓSVAFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

M e g h í v ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (2)-ában biztosított jogkörömben **Jósvalfő** Község Önkormányzata Képviselő-testületének **ülését**

2024.február 23. napján (pénteken) 09.00 órára

ö s s z e h í v o m.

Helye: Községháza Jósvalfő

Napirendi javaslat:

Előterjesztő

- 1.) A Jósvalfő, 163 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog érvényesítése
- 2.) Indítványok, bejelentések

Jóna Gábor
polgármester

Állandó meghívott:
Zelenka Andrea jegyző.

Jósvalfő, 2024. február 19.

Jóna Gábor sk.
polgármester

Jelenléti ív

Jósvafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. február hó 23-án tartott üléséről

Jóna Gábor	polgármester	
Jóna Albert	alpolgármester
Andóné Leskó Mónika	képviselő	
Juhász Ákos	képviselő
Kovács János	képviselő	

Tanácskozási joggal jelen volt meghívottak:

BAZ. Megyei Kormányhivatal
Zelenka Andrea jegyző	